

Energistatistik för flerbostadshus 2006

EN0101

I denna beskrivning redovisas först allmänna och legala uppgifter om undersökningen samt dess syfte och historik. Därefter redovisas undersökningens innehåll och tillförlitlighet samt hur den genomförs och hur man kan ta del av resultaten. Genom att klicka på en rubrik i innehållsförteckningen kommer man direkt till aktuellt avsnitt.

Innehållsförteckning

Innehållsförteckning	1
A Administrativa uppgifter	2
A.1 Ämnesområde.....	2
A.2 Statistikområde.....	2
A.3 SOS-klassificering.....	2
A.4 Statistikansvarig.....	2
A.5 Statistikproducent.....	3
A.6 Uppgiftsskyldighet.....	3
A.7 Sekretess och regler för behandling av personuppgifter.....	3
A.8 Gallringsföreskrifter.....	3
A.9 EU-reglering.....	3
A.10 Syfte och historik.....	3
A.11 Statistikanvändning.....	3
A.12 Uppläggning och genomförande.....	4
A.13 Internationell rapportering.....	4
A.14 Planerade förändringar i kommande undersökningar.....	4
B Kvalitetsdeklaration	4
B.0 Inledning.....	4
B.1 Innehåll.....	5
1.1 Statistiska målstorheter.....	5
1.1.1 Objekt och population.....	5
1.1.2 Variabler.....	5
1.1.3 Statistiska mått.....	5
1.1.4 Redovisningsgrupper.....	5
1.1.5 Referenstider.....	5
1.2 Fullständighet.....	5
B.2 Tillförlitlighet.....	5
2.1 Tillförlitlighet totalt.....	5
2.2 Osäkerhetskällor.....	6
2.2.1 Urval.....	6

2.2.2	Ramtäckning.....	6
2.2.3	Mätning	6
2.2.4	Svartsbortfall	6
2.2.5	Bearbetning	6
2.2.6	Modellantaganden	6
2.3	Redovisning av osäkerhetsmått.....	7
B.3	<i>Aktualitet</i>	7
3.1	Frekvens	7
3.2	Framställningstid.....	7
3.3	Punktlighet	7
B.4	<i>Jämförbarhet och sam användbarhet</i>	7
4.1	Jämförbarhet över tiden.....	7
4.2	Jämförbarhet mellan grupper	7
4.3	Sam användbarhet med annan statistik	8
B.5	<i>Tillgänglighet och förståelighet</i>	8
5.1	Spridningsformer.....	8
5.2	Presentation	8
5.3	Dokumentation.....	8
5.4	Tillgång till primärmaterial	8
5.5	Upplysningstjänster.....	8

A Administrativa uppgifter

A.1 Ämnesområde

Ämnesområde: Energi

A.2 Statistikområde

Statistikområde: Tillförsel och användning av energi

A.3 SOS-klassificering

Tillhör (SOS) Ja



För undersökningar som ingår i Sveriges officiella statistik gäller särskilda regler när det gäller kvalitet och tillgänglighet, se Förordningen om den officiella statistiken (2001:100)

A.4 Statistikansvarig

Myndighet/organisation: Statens energimyndighet (Energimyndigheten) Avdelningen för systemanalys, enheten för energisystem
Postadress: Box 310, 631 04 Eskilstuna
Besöksadress: Kungsgatan 43
Kontaktperson: Linn Stengård

Telefon: 016-544 20 27
Telefax:
E-post: linn.stengard@energimyndigheten.se

A.5 Statistikproducent

Myndighet/organisation: Statistiska centralbyrån, enheten för energi, hyror och fastighetsekonomi vid avdelningen för regioner och miljö
Postadress: 701 89 Örebro
Besöksadress: Klostergatan 23
Kontaktperson: Eva Bernestål
Telefon: 019-17 60 71
Telefax: 019-1769 94
E-post: eva.bernestal@scb.se

A.6 Uppgiftsskyldighet

Uppgiftsskyldighet föreligger enligt lagen om den officiella statistiken (SFS 2001: 99), förordningen om den officiella statistiken (SFS 2001:100) samt Statens energimyndighets föreskrifter (STEMFS 2007:1).

A.7 Sekretess och regler för behandling av personuppgifter

I myndigheternas särskilda verksamhet för framställning av statistik gäller sekretess enligt 9 kap. 4 § sekretesslagen (1980:100). Vid automatiserad behandling av personuppgifter gäller reglerna i personuppgiftslagen (1998:204). På statistikområdet finns dessutom särskilda regler för personuppgiftsbehandling i lagen (2001:99) och förordningen (2001:100) om den officiella statistiken.

A.8 Gallringsföreskrifter

Ingen gallring av mikrodata har skett sedan undersökningarna inleddes 1976. I linje med datainspektionens beslut avidentifieras register som är äldre än 10 år.

A.9 EU-reglering

Ingen EU-reglering finns.

A.10 Syfte och historik

Syftet med undersökningen är att beskriva areor, uppvärmningssätt och energianvändning i beståndet av flerbostadshus. Undersökningen genomfördes första gången avseende år 1976. Smärre ändringar har gjorts under årens lopp, men huvuddragen är desamma.

A.11 Statistikanvändning

Statistiken används av de departement och myndigheter m.fl. som har till uppgift att svara för energiförsörjningen, följa energianvändningens utveckling och planera energisparandet inom fastighetsbeståndet.

Miljö- och samhällsbyggnadsdepartementet och Energimyndigheten: Underlag för energiprognoser. Energiberedskap.

Kraftproducenter: Planering av kraftförsörjningen.

Byggforskningsrådet och forskare: Finna förklaringsfaktorer till vad som förändrar energiefterfrågan över tiden.

Regioner: Underlag för energiplaner.

Användare är också Boverket, fastighetsförvaltare och tillverkare av byggmaterial.

A.12 Uppläggning och genomförande

SCB:s energistatistik för uppvärmningssektorn omfattar tre delundersökningar avseende småhus, flerbostadshus och lokaler. Dessa publiceras alla i tre separata publikationer. Cirka en månad senare publiceras en sammanställning där viss överföring skett, t.ex. har lokaler som redovisats i flerbostadshus förts till lokaler samt vissa skattningar gjorts över fastigheter som inte ingår i urvalet. Undersökningen har genomförts årligen sedan 1976.

Varje år dras ett urval om ca 7 000 taxeringsenheter från SCB:s fastighetstaxeringsregister. Urvalet innehåller fastigheter som färdigställts före aktuellt undersökningsår. Urvalet sänds ut till fastighetsägarna i februari och följs upp med två skriftliga påminnelser under mars.

Areorna fördelas på bl.a. användningsområde, byggår och ägarkategori. Total energianvändning redovisas för både renodlade och sammansatta uppvärmningssätt. Användning per m² redovisas för renodlade uppvärmningssätt. Resultaten för 2006 har publicerats i slutet av oktober.

A.13 Internationell rapportering

Ingen internationell rapportering sker.

A.14 Planerade förändringar i kommande undersökningar

För närvarande finns inga planerade förändringar.

B Kvalitetsdeklaration

B.0 Inledning

Sedan 1997 dras ett nytt urval för varje år. Tidigare användes samma urval under en treårsperiod, ibland även en längre period, men den ökade takten i ägarbyte av fastigheter gjorde det allt svårare att hitta rätt ägare. Med nytt urval varje år ökar också de slumpvisa variationerna mellan åren.

B.1 Innehåll

1.1 Statistiska målstorheter

Areor, uppvärmning och energianvändning i flerbostadshusfastigheter.

1.1.1 Objekt och population

Målpopulationen utgörs av Sveriges bestånd av flerbostadshus med eller utan lokaler.

Rampopulationen består av taxeringsenheter i FTR (Fastighetstaxeringsregistret) med typkoder 320 och 321 enligt Skatteverkets klassificering vilket motsvarar ungefär 85 000 objekt.

1.1.2 Variabler

De huvudsakliga variablerna är:

- * Antal lägenheter
- * Areor för bostadslägenheter
- * Areor för uppvärmda lokaler
- * Areor för varmgarage
- * Uppvärmd totalyta
- * Total energianvändning
- * Genomsnittlig energianvändning per m² area
- * Genomsnittlig normalårskorrigerad energianvändning per m² area
- * Genomsnittlig energianvändning per lägenhet

1.1.3 Statistiska mått

Totaler och genomsnitt. Skattningar presenteras tillsammans med medelfel (dvs. standardavvikelse för skattningen). Genomsnittlig energianvändning redovisas både som faktisk och normalårskorrigerad.

1.1.4 Redovisningsgrupper

Temperaturzon, storleksklass, färdigställandeår, ägarkategori, uppvärmningssätt, använd oljekvalitet, andel lokal- och varmgaragearea, län och region.

1.1.5 Referenstider

Kalenderår.

1.2. Fullständighet

Undersökningen täcker och beskriver väl flerbostadshusens uppvärmning och användning med de begränsningar urvalet sätter.

B.2 Tillförlitlighet

2.1 Tillförlitlighet totalt

Den dominerande osäkerhetskällan för undersökningen är att den är baserad på urval. Osäkerheten ökar när antalet i redovisningsgruppen minskar. Om man beräknar relativa osäkerheten (som standardavvikelsen/skattningen för siffror på riksnivå) hamnar denna på 1 – 6 procent för total area bland olika ägarkategorier¹ och på 1 – 61 procent för total energianvändning bland olika energimängder²).

2.2 Osäkerhetskällor

I de fall de utvalda objekten är samtaxerade med ytterligare taxeringsenheter kan det vara svårt att avgöra att rapporteringen avser utvalt objekt.

2.2.1 *Urval*

Urvalsramen utgörs av taxeringsenheter i FTR med typkoderna 320, 321 (hyreshus med bostäder). Dessa enheter kallar vi med en gemensam beteckning för flerbostadshus. Ramen delas in i strata utifrån variablerna ägarkategori, boyta och färdigställande år. Från dessa strata dras OSU (obundet slumpmässigt urval), förutom något stratum som totalundersöks. Totalt finns 107 strata där ca 7 000 objekt valts ut till undersökningen.

2.2.2 *Ramtäckning*

Övertäckningen i undersökningen beror i de flesta fall på att FTR ger otillräcklig eller ej aktuell information. Nedan följer de objekt som inte tillhör populationen men som finns i urvalet:

- * Enheter använda som fritidshus
- * Enheter under ombyggnad
- * Utrymda enheter, p.g.a. rivning
- * Enheter som färdigställts efter undersökningsperioden
- * Rivna enheter

2.2.3 *Mätning*

Missiv och frågeformulär skickas ut till fastighetsägarna/förvaltarna till de i urvalet dragna taxeringsenheterna. Avseende år 2006 har frågeformuläret gjorts av Statisticon på uppdrag av Energimyndigheten. Frågeformuläret följs upp med två skriftliga påminnelser.

2.2.4 *Svarsbortfall*

I 2006 års undersökning var det ovägd objektbortfallet räknat som bortfallsobjekt av urvalet 24 procent. Motsvarande siffra vägd med designvikten (dvs. med hänsyn tagen till urvalssannolikheten) var 27 procent vilket till stor del speglar den större andelen bortfall bland mindre objekt med lägre urvalssannolikhet. Partiellt bortfall av energianvändningsuppgifter imputeras med hjälp av parameterskattningar baserade på linjär regression.

¹ SM-tabell 3

² SM-tabell 15

2.2.5 *Bearbetning*

Inkomna blanketter skannas. Efter registrering genomgår materialet dels logiska kontroller (som t ex att fastigheten måste vara utrustad med en oljepanna om man anger oljeförbrukning) och dels rimlighetskontroller (som t ex att förbrukning av olja räknat som liter/m² inte bör överstiga eller understiga ett visst värde). Korrigering av dessa uppgifter sker vid behov i samråd med uppgiftslämnarna. Från och med 2006 lämnas uppgifter alternativt via en elektronisk blankett E-nyckeln (Energimyndighetens egna webblankett). Dessa kontrolleras i särskild ordning.

2.2.6 *Modellantaganden*

Korrigering för bortfallet har gjorts med antagandet att de svarande är representativa för hela urvalet. Dvs. en s.k. rak uppräknings inom strata görs.

2.3 **Redovisning av osäkerhetsmått**

Medelfel för skattningar redovisas i SM:et .

B.3 **Aktualitet**

3.1 **Frekvens**

Årligen.

3.2 **Framställningstid**

10 månader.

3.3 **Punktlighet**

Publiceringen är försenad en månad p.g.a. ändrade rutiner i 2006 års undersökning.

B.4 **Jämförbarhet och sammanvändbarhet**

4.1 **Jämförbarhet över tiden**

Fram till 1985 års undersökning ingick taxeringsenheter med typkod 321 (bostäder och lokaler) i respektive undersökning efter det dominerande användningssättet. Därefter har hela gruppen ingått i undersökningen av flerbostadshus, varvid motsvarande ytor minskat i lokalundersökningen. Fr.o.m. 1993 års undersökning ingår allmännyttans lokalfastigheter. Dessa totalundersöktes tidigare i Energistatistik för flerbostadshus. Fr.o.m. 1997 års undersökning dras nytt urval varje år.

4.2 **Jämförbarhet mellan grupper**

Uppgifter om t.ex. använd mängd fjärrvärme kan tillsammans med motsvarande uppgifter om småhus och lokaler kontrolleras mot total mängd levererad fjärrvärme från den årliga el- och fjärrvärmestatistiken.

4.3 Samanvändbarhet med annan statistik

Statistiken utgör underlag för energibalanser och för nationalräkenskaperna.

B.5 Tillgänglighet och förståelighet

5.1 Spridningsformer

Produkten publiceras i SM serie EN 16 och utkommer i oktober. Före 1981 publicerades materialet i SM serie Bo. Fr.o.m. årgång 1999 finns SM EN 16 även som webb-SM.

5.2 Presentation

Text, tablåer, tabeller och diagram. Presentationen över produktens årsstatistik har ett omfång på ca 40 sidor. Publikationsserienummer är EN 16 SM år, löpnummer. Priset för pappersversionen är 76 kronor exkl. moms men de elektroniska versionerna finns gratis tillgängliga på SCB:s webbplats där ytterligare en tabell presenteras.

5.3 Dokumentation

Utöver denna Beskrivning av statistiken planeras produkten att på sikt finnas inlagd i SCB:s centrala dokumentationssystem.

5.4 Tillgång till primärmaterial

Mikrodata lagras för intern användning. SCB utför på beställning specialbearbetningar av primärmaterial från undersökningen.

5.5 Upplysningstjänster

Vid frågor om statistiken kontakta Eva Bernestål, telefon 019-17 60 71, telefax 019-17 69 94, e-post: eva.bernestal@scb.se, eller Inger Munkhammar, telefon 019-17 66 82, telefax 019-17 69 94, e-post: inger.munkhammar@scb.se.